

北京热力特佳物业管理有限责任公司餐饮部业务外委项目招标公告

招标编号：ZBC222500301

项目所在地区：北京市及部分京外地区

一、招标条件

本（北京热力特佳物业管理有限责任公司餐饮部业务外委项目）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹，比例 100%，招标人为北京热力特佳物业管理有限责任公司。本项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

概况：中标单位按照委托人的要求，为北京热力特佳物业管理有限责任公司提供后厨服务工作保障，保障正常的用餐服务需求，提高热力职工的就餐质量，及时补充餐饮岗位人员。

范围：需要服务人员：98 人（厨师长 9 人、炒锅 26 人、风味 3 人、面点主管 10 人、面点 22 人、切配 17 人、洗消 11 人）。

三、投标人资格要求

1、资质要求：1、投标人须为中华人民共和国境内（不含港澳台）注册的独立法人企业，经国家工商行政管理部门登记注册，具有有效的企业营业执照。

2、投标人须具有有效的《食品经营许可证》，主体业态为：餐饮服务经营者。

2、财务要求：/

3、业绩要求：自 2019 年 1 月 1 日至投标截止日（以合同签订之日为准），具有类似餐饮承包服务业绩 1 项，（含）正在实施和新承接的业绩。以提供的合同扫描件为准。

4、信誉要求：/

5、项目负责人的资格要求：/

6、其他主要人员要求：/

7、其他要求：/

本项目不接受联合体投标联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025年05月29日18时00分到2025年06月04日16时00分

获取方式：北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年06月19日09时30分

递交方式：登录《京能投标管家》软件工具，将电子投标文件上传到北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

六、开标时间及地点

开标时间：2025年06月19日09时30分

开标地点：北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

七、其他

北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）作为京能集团电子招标平台。网上注册、报名及下载招标文件及投标文件加密上传等相关事宜请至北京京能电子商务平台首页-下载专区-招标供应商操作手册，按照手册要求进行操作。

本次采购不存在以不合理的条件排斥、限制潜在投标人或投标人，若因技术标准描述的需要引用了特定的专利、商标、品牌、原产地、供应商等情形时，投标人应理解为“参照或相当于”。

投标人不得被京能集团在“北京京能电子商务平台”（<https://www.powerbeijing-ec.com>）列入供应商“黑名单”。

八、监督部门

监督受理机构：北京热力特佳物业管理有限责任公司

监督电话：010-64669676

监督邮箱：418135328@qq.com

通讯地址：北京市朝阳区西坝河南路4号

九、联系方式

招标人：北京热力特佳物业管理有限责任公司

地 址：北京市朝阳区西坝河南路4号

联 系 人：陈征

电 话：57670548

电子邮件：867796674@QQ.COM

招标代理机构：北京京能招标集采中心有限责任公司

地 址：北京市门头沟区新桥南大街2号11号楼

联 系 人：李丹

电 话：56670797

电子邮件：270231365@qq.com

招标人主要负责人（项目负责人）：_____（个人签章）

招标人：_____（单位电子签章）