

国家电投集团江苏电力有限公司 2025 年第 66 批招标
国电投（滨海）发电有限公司厂前区及集控室精装修设计及施工工程
招标公告

中国电能成套设备有限公司受招标人委托，对下述标段进行公开招标。

1. 招标条件

招标人：国家电投集团江苏电力有限公司

招标代理机构：中国电能成套设备有限公司

立项情况：已立项

项目资金来源：自筹资金。

项目已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况及地点概述

本工程位于江苏省盐城市滨海港疏港路南侧、海临路西侧国电投（滨海）发电有限公司厂区内。厂前区及集控室精装修总建筑面积约为20177m²，其中办公楼面积4091m²、食堂面积1862m²、#1值班楼面积约5930m²、#2值班楼面积约5930m²、活动中心面积1614m²、集控室面积约750m²。厂前区及集控室精装修的设计和施工均包含在本标段内。

项目地点：国电投（滨海）发电有限公司。

2.2 招标范围

序号	招标编号	标段名称	招标范围	计划工期/服务期	最高投标限价（万元）	招标信息服务费（元）
1	DNYZC-2025-06-01-699-01	66 国电投（滨海）发电有限公司厂前区及集控室精装修设计及施工工程	完成国电投滨海 2×100 万千瓦扩建项目厂前区建筑（办公楼、食堂、值班公寓、活动中心）及集控室（集控室大厅、工程师站、办票间、休息室、就餐室、走廊）室内精装修的设计及施工。本标段工作范围应包括（但不限于）所有规定的、达到技术规范要求的装修使用功能所需的所有材料、设备、服务及设施，详见第二卷技术规范书。 厂前区及集控室精装修总建筑面积约为 20177m ² ，其中办公楼面积 4091m ² 、食堂面积 1862m ² 、#1 值班楼面积约 5930m ² 、#2 值班楼面积约 5930m ² 、活动中心面积 1614m ² 、集控室面积约 750m ² 。厂前区及集控室精装修的设计和施工均包含在本标段内。	本合同暂定工期为 6 个月。	2800	1000

3. 投标人资格要求

投标人基本资格要求	(1) 投标人具有独立订立合同的资格和相应的履约能力； (2) 投标人经营状况良好，具有良好的资信和信用（以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）网站查询为准，没有被列入严重失信主体名单），没有处于会导致中标后无法履行合同的被责令停产停业、财产被接管、冻结、破产状态等； (3) 投标人近 36 个月内(含，自投标截止日起往前推算)不存在骗取中标、严重违约及因自身的责任而使任何合同被解除的情形； (4) 投标人具有完善的质量保证体系，通过第三方认证审核，并获得认证证书； (5) 在同一标段投标中，没有与其他投标人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的情况； (6) 投标人没有处于国家电力投资集团有限公司相关文件确认的禁止投标的范围和处罚期内；未被列入国家电力投资集团有限公司供应商涉案“黑名单”； (7) 不接受集团公司纪检监察机构查办的涉法案件涉及到的行贿企业以及行贿人实际控制的企业，或被集团公司纳入涉案供应商“黑名单”管理的供应商的投标； (8) 投标人没有处于国家电投集团江苏电力有限公司相关文件确认的禁止投标的范围和处罚期内。
投标人专项资格要求	(1) 投标人资质须同时满足以下 1)、2)： 1) 具有建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质； 2) 建筑装饰装修工程专业承包壹级及以上资质；同时应具有有效的安全生产许可证； (2) 非联合体投标的：投标人应具有近 5 年内（自 2020 年 6 月 1 日至投标截止日，以竣工验收时间为准）完成至少 2 个办公楼（单体面积不低于 3000m²）装饰装修设计及施工业绩（业绩证明材料需提供合同复印件（包括合同首页、供货范围（规格和型号、主要技术参数、数量）、签字页）、投运证明（验收证明或业主出具的投运证明文件或其他有效证明材料）； 联合体投标的：投标人应具有近 5 年内（自 2020 年 6 月 1 日至投标截止日，以竣工验收时间为准）， 承担设计工作成员单位完成至少 2 个办公楼（单体面积不低于 3000m²）装饰装修设计业绩或总承包业绩； 承担施工工作成员单位完成至少 2 个办公楼（单体面积不低于 3000m²）装饰装修施工业绩或总承包业绩； 以上业绩均需提供合同复印件（包括合同首页、供货范围（规格和型号、主要技术参数、数量）、签字页）、投运证明（验收证明或业主出具的投运证明文件或其他有效证明材料）； (3) 投标人近 36 个月内(含，自投标截止日起往前推算)不存在较大及以上生产安全事故；近 18 个月在集团公司系统未发生人身死亡事故； (4) 投标人拟派项目经理应为投标单位的正式职工（以提供社保缴纳证明材料为准），应具备贰级及以上注册建造师执业资格（建筑工程专业），具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）；近 3 年担任过至少 1 个办公楼装饰装修施工业绩（单体面积不低于 3000m²）（需提供业绩合同或任命文件或其他有效证明材料），且应未担任其他正在施工或正在承接项目。 (5) 本标段接受联合体投标，但要求以施工单位作为联合体的牵头方，不同联合体的成员间存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的，不得同时参加本招标项目投标。联合体其他成员若为施工单位，不能承担主体或主要工程，且施工资质以联合体各施工单位最低资质认定。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件发售方式

本项目实行在线售卖招标文件。凡有意参加投标者，请于购买招标文件时间内进入国家电投电子商务平台官方网站（<https://ebid.espic.com.cn>），注册账号并下载【电能 e 招采投标管家】，在投标管家客户端报名参与购买招标文件，不接受现场购买。

4.2 招标文件发售时间

2025 年 6 月 23 日至 2025 年 6 月 30 日全天。

热线服务：上午 8:30~11:30，下午 13:30~18:00（法定节日除外）。

4.3 招标文件价格

购买招标文件需支付招标信息服务费，招标文件价格详见《招标范围》。招标文件自愿购买，一经售出，费用不退。

4.4 招标文件购买和获取

(1) 购买招标文件

登录国家电投电子商务平台（未注册用户请先免费注册，完善企业基本信息和发票信息等待审核通过）→在下载中心下载【电能 e 招采投标管家】客户端→扫码登录/用户名登录→查看招标公告→支付招标信息服务费用（微信在线/对公转账支付）→下载查看招标文件。

扫码签章 APP 办理:国家电投电子商务平台使用手机 APP 办理数字证书，完成扫码登录、电子签章及加解密等工作，投标人需通过苹果 AppStore、安卓应用商店下载 ‘数智签 APP’。按照要求进行个人用户注册及实名认证、企业注册及企业关系建立、按照要求购买证书、单位签章制作等操作。（已在“中招互联 APP”上办理证书且证书仍在有效期内的投标人仍然可以继续使用“中招互联 APP”）。

在国家电投电子商务平台上操作时遇到包括注册、系统和投标管家客户端使用等技术问题，请拨打电能易购招标采购平台服务支持电话:010-56995650 转 1 或 400-810-7799 转 1。

(2) 支付方式：线上支付。

(3) 获取招标文件

购买招标文件款项在线支付成功后，登录投标管家工具，进入招标项目在“招标→招标文件”处即可查看和导出招标文件，或进入“投标→投标响应”会自动下载招标文件。

5. 招标文件澄清

有关本项目招标文件的澄清问题，请登录投标管家并进入招标项目，在“澄清疑问→我的问题”页面进行提问和查看。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（即投标截止时间）**2025 年 7 月 15 日 09 时 00 分**（北京时间）（**后续如有调整另行通知**），投标人应在截止时间前通过（国家电投电子商务平台）递交电子投标文件。

招标代理机构将组织各投标人参加在线开标，届时请投标人代表持投标时所使用的“数智签”手机 APP，在电能 e 招采投标管家客户端中参与开标或查看开标结果（**注：参加开标时请使用投标时所使用的同一代表的“数智签”手机 APP 及账号参与开标解密工作**）。

6.2 国家电投电子商务平台不接收逾期传输的投标文件。

6.3 未按照本公告要求购买招标文件的潜在投标人的投标将被拒绝。

7. 发布公告的媒介

本公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国电力设备信息网（www.cpeinet.com.cn）和国家电投电子商务平台（ebid.espic.com.cn）上公开发布。

8. 联系方式

招标人委托招标代理机构组织本招标工作，如有问题，请与招标代理机构联系。

招标人：国家电投集团江苏电力有限公司

地址：南京市鼓楼区中山北路 2 号紫峰大厦 39 楼

招标监管部门：国家电投集团江苏电力有限公司法律与风险管理部(法人治理部)

招标代理机构：中国电能成套设备有限公司

项目负责人：沈子荣

地 址：上海市嘉定区南翔武威路 2600 弄新华悦都

联 系 人：沈子荣、王雪、倪昆（项目监管）

电 话：19121342197、13838088108、18519618737

电子邮件：ctshwz10@163.com

（签名）（盖章）

2025 年 6 月 23 日